meridia immobilier

04 68 73 14 42 contact@meridiaimmobilier.fr www.meridiaimmobilier.fr

119 000 €

Achat maison de village
4 pièces
Surface : 68 m²

Surface séjour : 25 m²
Surface terrain : 173 m²
Année construction : 1900
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rénover
État extérieur : A rénover
Couverture : Tuiles

Prestations :
Terrain 81 m² non attenant, Calme

3 chambres
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : F
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C

Maison de village 438 Corbère

EXCLUSIVITÉ - CORBÈRE Située au pied du massif des Aspres, entre mer et montagne, dans un charmant village des Pyrénées-Orientales, maison de village 4 pièces, élevée de 2 étages, d'une surface habitable de 68.80 m² avec garage : Rez-de-chaussée : Séjour / cuisine de 25m² et toilettes indépendantes. 1er étage : 2 chambres et une salle d'eau. 2ème étage : une chambre 13.75m². Garage : 42m² avec une pièce au 1er étage de 39m². Après rénovation de ce bien, vous pourrez profiter pleinement d'un cadre de vie naturel et calme avec son terrain non attenant de 81m². Les honoraires sont à la charge des acquéreurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Georisques : https://www.georisques.gouv.fr Contact : Laïlou MAHR

Informations légales

119 000 € honoraires inclus
8,18% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (110 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr